

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Томский государственный архитектурно-строительный университет»
(ТГАСУ)
ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор по учебной работе

_____ В.В. Дзюбо

«_____» _____ 2011г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ТО.Р.01 Введение в специальность

Направление подготовки: 120701.51 Землеустройство

Квалификация выпускника: Техник-землеустроитель

Форма обучения: очная

СОГЛАСОВАНО:

Начальник
Учебно-методического
Управления _____ Б.И. Южаков

Начальник
Методического отдела _____ В.В. Домбровский

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальностям среднего профессионального образования **120701 Землеустройство** (базовой подготовки).
Форма обучения – очная.

Составитель преподаватель _____ О.В. Шкретий

Рецензент преподаватель _____ Л.В. Кочетова

Рабочая программа обсуждена и одобрена на заседании методической комиссии
_____ Землеустройство _____

протокол № _____ «__» _____ 20__ г.

Председатель комиссии _____ О.В. Шкретий

Введена в действие « 01» сентября 2011.

Декан факультета _____ В.Д. Исаенко

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт рабочей программы учебной дисциплины	4
2. Структура и примерное содержание учебной дисциплины	5
3. Условия реализации рабочей программы учебной дисциплины	8
4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины	9
5. Дополнения и изменения в рабочей программе	10

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

ТО.Р.01 Введение в специальность

1.1. Область применения программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО 120701 – «Введение в специальность»

1.2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы: вариативная часть учебного плана необходимая для получения дополнительных знаний и умений.

1.3. Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

- проводить структурную, функциональную и параметрическую идентификацию объектов землепользования и землевладения в черте населенного пункта;

- решать специальные вопросы землеустройства с учетом особенностей Сибири;

- приобрести навыки и умения по организации использования земли и территории с использованием методов типовых решений, расчетно-вариантных, статистико-экономических, абстрактно-логических методов.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:

- методику и принципы образования акционерных обществ, товариществ и кооперативов для рационального использования территории города: методику земельно-хозяйственного устройства города и населенного пункта;

- особенности организации использования земель, разработки и обоснования проектных решений в условиях Сибири;

- методику разработки и обоснования специальных землеустроительных вопросов, разработанных на факультете.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины:

Максимальной учебной нагрузки обучающегося - 48 часов, в том числе: обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося - 32 часов; самостоятельной работы обучающегося - 16 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объём учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объём часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	48
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	32
в том числе:	
лабораторные занятия <i>(не предусмотрено)</i>	
курсовая работа (проект) <i>(не предусмотрено)</i>	
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	16
в том числе:	
-подготовка к практическим работам	
<i>Итоговая аттестация в форме зачёта</i>	

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

ТО.Р.01 Введение в специальность

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающегося, курсовая работа (проект)	Объём часов	Уровень усвоения
1	2	3	4
Раздел 1. Связь землеустройства с геодезией и картографией			
Тема 1.1 Введение. Общие сведения о землеустройстве	Содержание учебного материала: Общие сведения о землеустройстве. Виды землеустройства. Принципы землеустройства Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2 2	1
Тема 1.2 Связь геодезии и землеустройства	Содержание учебного материала: Поперечно-цилиндрическая проекция Гаусса-Крюгера. Связь геодезии и землеустройства. Определение площадей земельных участков Практическая работа: Решение задач по площадям Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	4 2 2	2
Тема 1.3 Связь землеустройства с картографией	Содержание учебного материала: Знакомство с топографическими планами и картами различных масштабов Практическая работа: Изучение условных знаков на крупномасштабных планах Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2 2 2	2
Раздел 2. Земельный кодекс РФ			
Тема 2.1 Реформа 1991 года.	Содержание учебного материала: Сведения о распределении земель по категориям на территории РФ и Томской области на 01.01.2012 Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2 2	2
Тема 2.2 Земельный кодекс РФ	Содержание учебного материала: Земельный кодекс РФ. История создания. Категории земель в РФ. Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2 2	2

Тема 2.3 Регистрация земель	Содержание учебного материала:		2
	Регистрация земельных участков. Документы на право пользования земельным участком. Землеустроительная документация	4	
	Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2	
Раздел 3. Землеустроительное проектирование			
Тема 3.1 Содержание пояснительной записки	Содержание учебного материала:		2
	Понятие о содержании пояснительной записки к любому проекту. Подготовительные работы при проектировании.	4	
	Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	2	
Тема 3.2 Экономическая и социальная эффективность проекта.	Содержание учебного материала:		2
	Экономическая и социальная эффективность проекта. Рассмотрение, утверждение и осуществление проекта. Содержание и оформление графической и текстовой части проекта. Вынос проекта в натуру.	4	
	Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	1	
Раздел 4. Геоинформационные технологии в землеустройстве			
Тема 4.1 Геоинформационные технологии в землеустройстве	Содержание учебного материала:		2
	Геоинформационные технологии в землеустройстве. Организационное и техническое обеспечение работ по городскому кадастру. Информационное обеспечение работ по городскому кадастру. Земля и недвижимость как единый комплекс.	4	
	Самостоятельная работа: закрепление пройденного материала.	1	
	Всего:	48	
	в том числе обязательной:	32	
	самостоятельной работы:	16	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

При чтении лекций и учебных практик используются плакаты, топографические карты, различные таблицы и ведомости для производства вычислений, бланки заданий, микрокалькуляторы.

При организации самостоятельной работы студентов используются методические указания, подготовленные сотрудниками факультета и сборники нормативно-правовых актов.

Технические средства обучения: раздаточные материалы, в т.ч. на электронных носителях.

3.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, интернет - ресурсов, дополнительной литературы

Основная:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации : по состоянию на 10 сентября 2009 г. Публикация М. : Проспект : Кнорус , 2009 Объем 127, [1] с.

2. Жилищный кодекс Российской Федерации : по состоянию на 15 января 2008 г. Новосибирск : Сибирское университетское издательство , 2008 109, [1] с.

3. Землеустройство: учебное пособие для вузов по направлению 120300 "Землеустройство и кадастры"/С.Н. Волков, Изд-во М: Колос, 2007 г.

4. Коротеева Л. И. Земельно-кадастровые работы технология и организация : учебное пособие для вузов по спец. 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" Ростов-на-Дону : Феникс , 2007

5. Сулин, М.А. Землеустройство/ М.А. Сулин – М: Лань, 2005. – 257 с.

Дополнительная:

1. Рогатнев, Ю.М. Организация использования земель для обеспечения несельскохозяйственного природопользования: учеб. пособие / Ю.М. Рогатнев, М.Н. Веселова. – Омск: Изд-во ОмГАУ, 2003. – 228с.

2. Рогатнев, Ю.М. Теоретические и методические основы землеустройства в условиях формирования рыночных отношений в Западной Сибири / Ю.М. Рогатне.- Омск: 1995.

3. Варламов А. А. Земельный кадастр в 6 т. : учебник для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" Т. 1 М. : КолосС , 2004

4. Лесных И.В., Жарников В.Б., Ключниченко В.Н., Ушаков С.Н. Городской кадастр. Учебное пособие. – Новосибирск. Изд-во СГГА, 2000. – 120 с.

5. Скворцов А.В., Поспелов П.И., Котов А.В. Геоинформатика в дорожной отрасли / учебное пособие. – М.: Изд-во МАДИ (ГТУ), 2005. – 245 с.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты (освоенные общие и профессиональные компетенции)	Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК 1-ОК 9	<p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводить структурную, функциональную и параметрическую идентификацию объектов землепользования и землевладения в черте населенного пункта; – решать специальные вопросы землеустройства с учетом особенностей Сибири; – приобрести навыки и умения по организации использования земли и территории с использованием методов типовых решений, расчетно-вариантных, статистико-экономических, абстрактно-логических методов. 	Тест-опрос, фронтальный опрос, доклады по темам, практическая работа №1, 2
	<p>Знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методику и принципы образования акционерных обществ, товариществ и кооперативов для рационального использования территории города: методику земельно-хозяйственного устройства города и населенного пункта; – особенности организации использования земель, разработки и обоснования проектных решений в условиях Сибири; – методику разработки и обоснования специальных землеустроительных вопросов, разработанных на факультете. 	Собеседование, тест-опрос, практическая работа №1, 2 Зачет по всем темам

**5. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ НА 20 __ / __
УЧЕБНЫЙ ГОД.**

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании цикловой комиссии
_____ " ____ " _____ 20__ г.

Председатель комиссии _____

Согласовано:

Декан ФСПО

В.Д Исаенко

Внесенные изменения утверждаю:

Директор ИГИТиК-ТГАСУ

А.В. Радченко

" ____ " _____ 20__ г.